

Neředín Garden

Olomouc

KATALOG STANDARDŮ

BYTY A PENTHOUSY



Đirozené místo pro život.

Obsah

Byty - světlý standard

Koupelna a toaleta	5
Obklady a dlažby	12
Podlahy	14
Dveře a vypínače	16

Byty - tmavý standard

Koupelna a toaleta	19
Obklady a dlažby	27
Podlahy	29
Dveře a vypínače	31
Elektro doplňky	34
Balkony, terasy a předzahrádky	36
Vstupní dveře	38

Penthousy - světlý standard

Koupelna a toaleta	40
Obklady a dlažby	51
Podlahy	53
Dveře a vypínače	55

Penthousy - tmavý standard

Koupelna a toaleta	58
Obklady a dlažby	69
Podlahy	71
Dveře a vypínače	73
Elektro doplňky	76
Inteligentní řízení domácnosti	78
Terasy	80
Vstupní dveře	82

Byty

světly standard

NG

Koupelna a toaleta





Umývátka

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 48 x 28 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8159550001041



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 46,5 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8109640001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 46 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8149650001071



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23810000



Vanová baterie

Provedení: Mosaz - chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23787000



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Sprchový systém s termostatickou baterií

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria System

Katalogové číslo: 27615001



Sprchové dveře otočné

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: RONAL

Rozměr: 110, 120, 130 x 200 cm

Série: DIVERA

Katalogové číslo: D22T31 070 40 50 07



Sprchová zástěna Walk IN

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: ROTH

Rozměr: 80, 90, 100, 120 x 200 cm

Série: EI TWF

Katalogové číslo: EI TWF 08020 VPE



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28362000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - bílá sklo

Značka: Alca

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Série: RAY

Katalogové číslo: RAY-GL1200



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 36 x 43 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8209560000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 37,5 x 45 cm

Série: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8939580000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Alcadrain

Série: Fit and Go

Katalogové číslo: APZ13-DOUBLE9-750



Radiátor pro ústřední vytápění

Provedení: Ocel - slonová kost

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Série: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

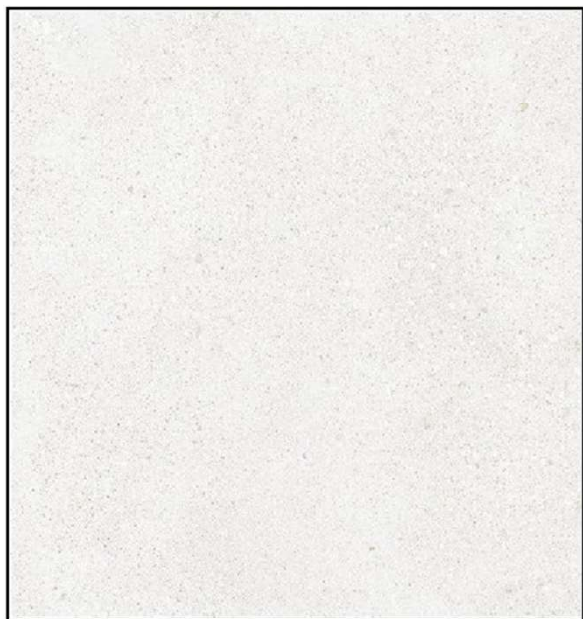
Značka: Rendl Light Studio

Série: LOLA

Katalogové číslo: R13538

Obklady a dlažby





Obklady

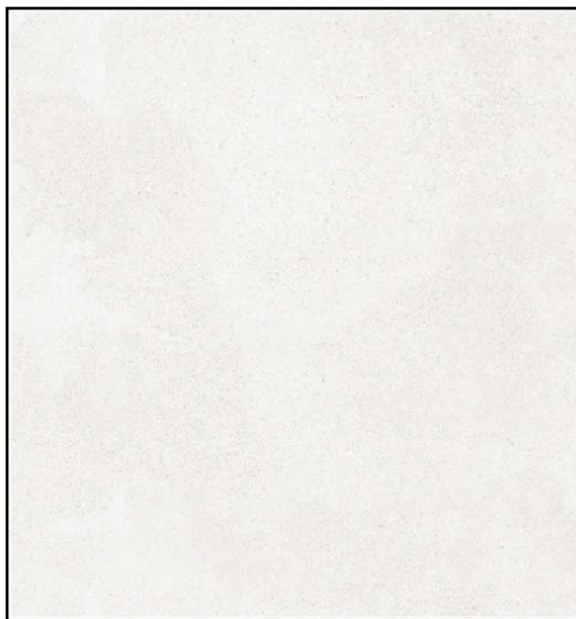
Provedení: Keramika - bílošedá

Značka: Rako

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAKSE790.1



Dlažby

Provedení: Keramika - bílošedá

Značka: Rako

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAK63790.1

Dod Cahy





Podlahy

Provedení: Dub Zermatt

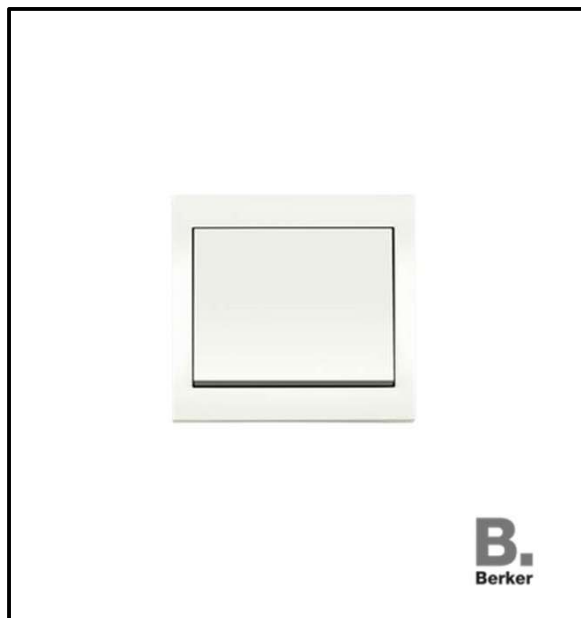
Značka: Egger

Série: E-Motion Classic

Katalogové číslo: EPL092

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Bílá

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1



Dveře

Provedení: Bílá

Značka: Sapeli

Rozměr: 210 cm

Série: Elegant Comfort

Katalogové číslo: Varianta 10



Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: M&T

Série: NOVA

Katalogové číslo: 012668



Zásuvky

Provedení: Plast – bílá

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1

A dark, vertical strip on the left side of the page featuring a pattern of overlapping leaves or foliage.

Byty

tmavý standard

Koupelna a toaleta





Umývátka

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 48 x 28 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8159550001041



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 46,5 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8109640001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 46 cm

Série: Pro S

Katalogové číslo: H8149650001071



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23810000



Vanová baterie

Provedení: Mosaz - chrom

Značka: Grohe

Série: Start Classic

Katalogové číslo: 23787000



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 46 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Sprchový systém s termostatickou baterií

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Serie: Euphoria System

Katalogové číslo: 27615001



Sprchové dveře otočné

Provedení: Číre sklo, chrom

Značka: RONAL

Rozměr: 110, 120, 130 x 200 cm

Serie: DIVERA

Katalogové číslo: D22T31 070 40 50 07



Sprchová zástěna Walk IN

Provedení: Číre sklo, chrom

Značka: ROTH

Rozměr: 80, 90, 100, 120 x 200 cm

Serie: EI TWF

Katalogové číslo: EI TWF 08020 VPE



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28362000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - bílá sklo

Značka: Alca

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Serie: RAY

Katalogové číslo: RAY - GL1200



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 36 x 43 cm

Serie: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8209560000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 37,5 x 45 cm

Serie: Laufen Pro

Katalogové číslo: H8939580000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Alca

Serie: Fit and Go

Katalogové číslo: APZ13-DOUBLE9-750



Radiátor pro ustřední vytápění

Provedení: Ocel - černý mat

Značka: Isan

Rozměr: 186 X 50 cm

Serie: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

Značka: Rendl Light Studio

Serie: LOLA

Katalogové číslo: R13538

Obklady a dlažby





Obklady

Provedení: Keramika - tm. béžová

Značka: Rako

Rozměr: 30 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAKSE794.1



Dlažby

Provedení: Keramika - tm. béžová

Značka: Rako

Rozměr: 60 x 60 cm

Série: Betonico

Katalogové číslo: DAK63794.1

Dod Cahy





Podlahy

Provedení: Dub Lasken

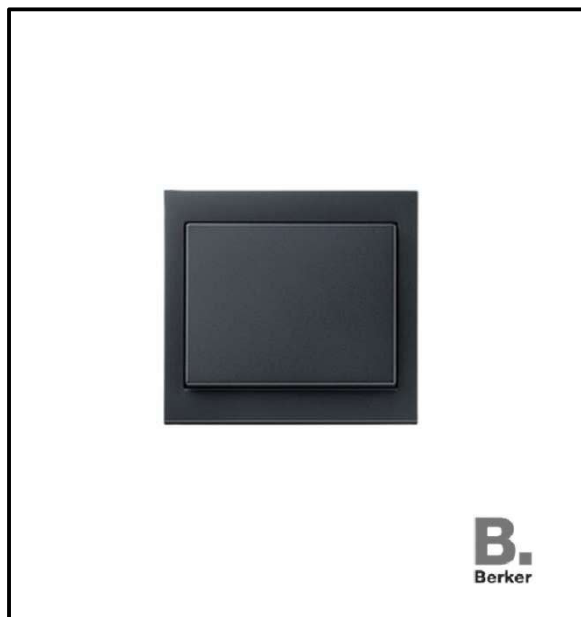
Značka: Egger

Série: E-Motion Classic

Katalogové číslo: EPL136

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Antracitová

Značka: Berker

Serie: K.1

Katalogové číslo: K.1



Dveře

Provedení: Bílá

Značka: Sapeli

Rozměr: 210 cm

Serie: Elegant Comfort

Katalogové číslo: Varianta 10



Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: M&T

Serie: NOVA

Katalogové číslo: 012668



Zásuvky

Provedení: Plast – antracit

Značka: Berker

Série: K.1

Katalogové číslo: K.1

Elektro a doplňky





Regulace podlahového topení

Provedení: Plast - bílá

Značka: Uponor

Série: Style T-149

Katalogové číslo: 1087813



Domovní telefon

Provedení: Bílá

Značka: Kovopolotovary

Rozměr: 198 x 81 x 43 mm

Série: ABB Welcome Midi

Katalogové číslo: M22002-W-02



Elektrické exteriérové žaluzie

Provedení: Antracitová

Značka: ISOTRA

Série: Zetta 70

Katalogové číslo: P 038

Balkony, terasy a předzahrádky



1. NP

- Byty v přízemí mají k dispozici předzahrádky s terasou, které bezprostředně navazují na vnitřní prostory bytů.
- Zahrádky jsou od veřejných ploch odděleny pomocí nízkého oplocení, součástí oplocení je branka.

2. a 3. NP

- Ke každému bytu náleží balkon nebo lodžie přístupné z obytného prostoru nebo z ložnice.

Terasy směrem do zahrady

- Terasy s vertikálními dřevěnými lamelami, které chrání obytné prostory před západním sluncem, jsou postaveny na kovové nosné konstrukci a přístupné ze všech obytných místností.

Balkony směrem do ulice

- Horizontální balkony jsou rozčleněny vertikálními dřevěnými lamelami, které vytvářejí intimní prostory na plochách balkonů. Boční zábradlí jsou navržena z čirého skla.

Vstupní dveře



Vytápění

- centrální vytápění a příprava teplé vody
- koupelna – elektrický žebříkový radiátor
- teplovodní podlahové vytápění

Vzduchotechnika

- 1., 2. a 3. NP – digestoř
- 3. NP byty na západní straně – příprava na klimatizaci

Vstupní dveře a venkovní stínění

- dominantní vstupní dveře do bytu s dýhovaným obkladem
- elektrické exteriérové žaluzie

Garáž

- v podzemním podlaží
- elektro nabíjecí stanice
- garážová vrata sekční elektrická, dálkově ovládaná

Poznámky:

1. Všechny technické specifikace jsou uvedeny s odkazem na projektovou dokumentaci.
2. Kuchyňská linka, skříně, nábytek, svítidla a ostatní vybavení uvedené v plánech jsou jen ilustrační a nejsou předmětem dodávky.
3. Investor si vyhrazuje právo nahradit některé z výše uvedených položek jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.
4. K bytové jednotce je nutno dokoupit garážové stání a sklep.

Platnost od 1.11.2023

Piazza

- Hlavní pěší vstupy do domů jsou navrženy z prostoru mezi objekty.
- Piazza bude malým veřejným prostorem, jehož součástí jsou komerční jednotky umístěné v parteru domů.

Zahrada

- Rekreční klidová zahrada bude protkána zpevněnou pěší komunikací.
- Součástí zahrady bude dětské hřiště, ovocný sad, parkový trávník a moderní bistro.

Společné prostory

- osvětlení společných prostor řízeno prostřednictvím pohybového čidla
- vstupy do budovy na čip, zvonkové tablo u hlavních vstupních dveří
- rezidenční parcel boxy pro příjem zásilek

Penthouse

svetlý standard

Koupelna a toaleta





Umývatko

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 55 x 31,5 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8152830001051



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102840001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102890001071



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 64 x 41 x 52 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4101621601001



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 118 x 52 x 41 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4102221601001



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát – bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Volně stojící vana pouze u bytu A4.04

Volně stojící vana

Provedení: Litý mramor – bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 150 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2439520000001



Umyvadlová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23590001



Vanová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 33628001



Volně stojící vanová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23491001

Volně stojící vanová baterie pouze u bytu A4.04



Sprchová baterie

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Serie: Essence New

Katalogové číslo: 24058001



Sprchové dveře otočné

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: RONAL

Rozměr: 110, 120, 130 x 200 cm

Serie: DIVERA

Katalogové číslo: D22T31 070 40 50 07



Sprchová zástěna WALK IN

Provedení: Čiré sklo, chrom

Značka: ROTH

Rozměr: 90 x 195 cm

Serie: EI TWF

Katalogové číslo: EI TWF 08020 VPE



Držák sprchy

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 27074000



Sprchová hadice

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: 28388000



Sprchová hlavice

Provedení: Plast - chrom

Značka: Grohe

Série: Euphoria Cosmopolitan

Katalogové číslo: 27400000



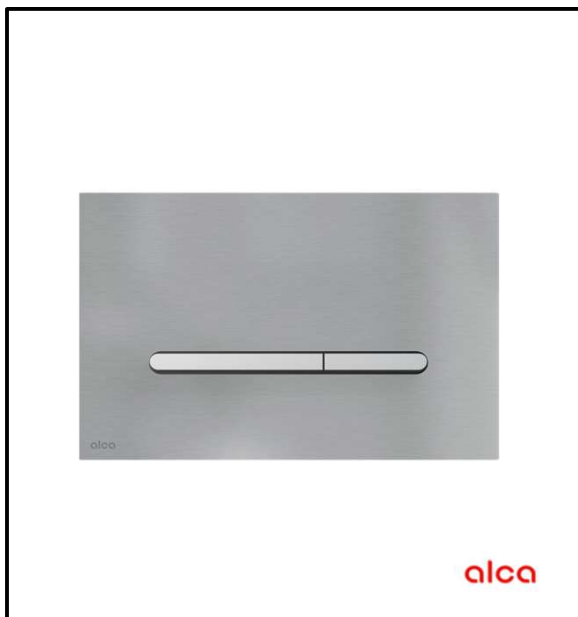
Hlavová sprcha

Provedení: Chrom

Značka: Grohe

Série: Rainshower

Katalogové číslo: 26066000



Ovládací tlačítko

Provedení: Zinek - chrom

Značka: Alca

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Serie: RAY

Katalogové číslo: RAY Alunox



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 39 x 37 cm

Serie: VAL

Katalogové číslo: H8202810000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Serie: VAL

Katalogové číslo: H8942810000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Alca

Serie: Fit and Go

Katalogové číslo: APZ13-DOUBLE9-750



Radiátor pro ustřední vytápění

Provedení: Ocel - slonová kost

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Serie: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

Provedení: Bílá

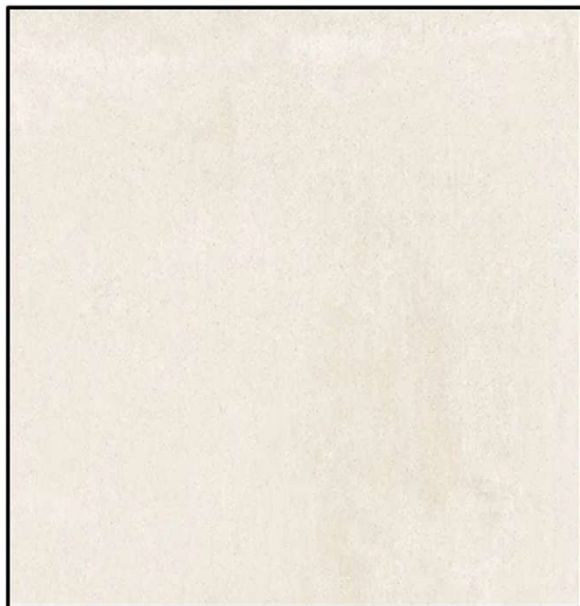
Značka: Loxone

Serie: LED SPOT

Katalogové číslo: 100505

Obklady a dlažby





Obklad

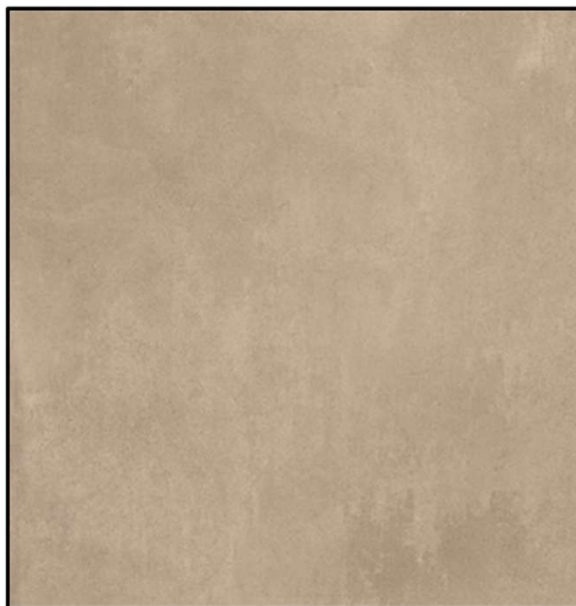
Provedení: White

Značka: IMOLA

Rozměr: 30 x 60 cm

Serie: AZUMA UP

Katalogové číslo: 177704 | A.UP 36W RM



Dlažba

Provedení: Hazelnut

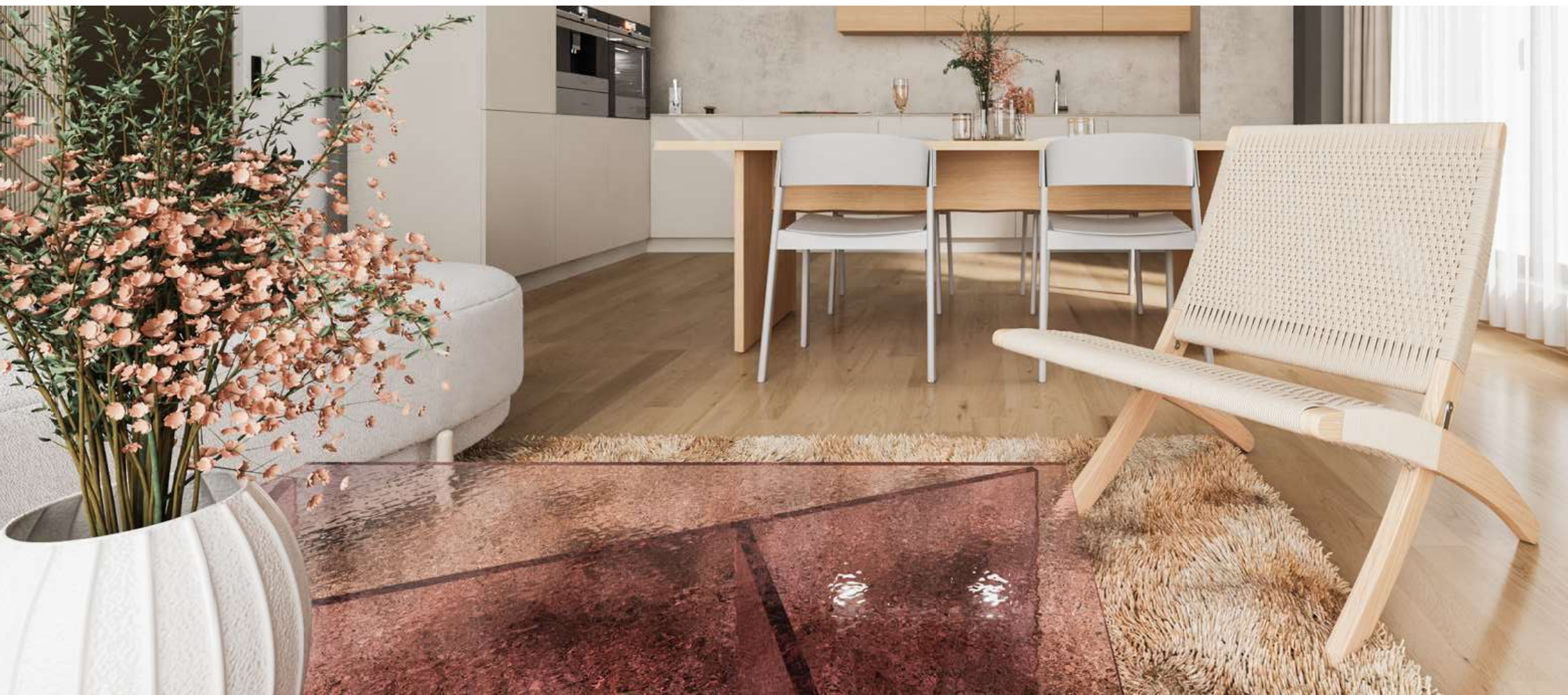
Značka: IMOLA

Rozměr: 60 x 60 cm

Serie: AZUMA UP

Katalogové číslo: 177702 | A.UP 60NO RM

Dod Cahy





Podlahy

Provedení: Dub Town

Značka: Boen

Série: X-PRESS CLIC

Katalogové číslo: EIH845FD

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Plast - bílá

Značka: Loxone

Série: Touch Tree

Katalogové číslo: 100221



Dveřese skrytou zárubní

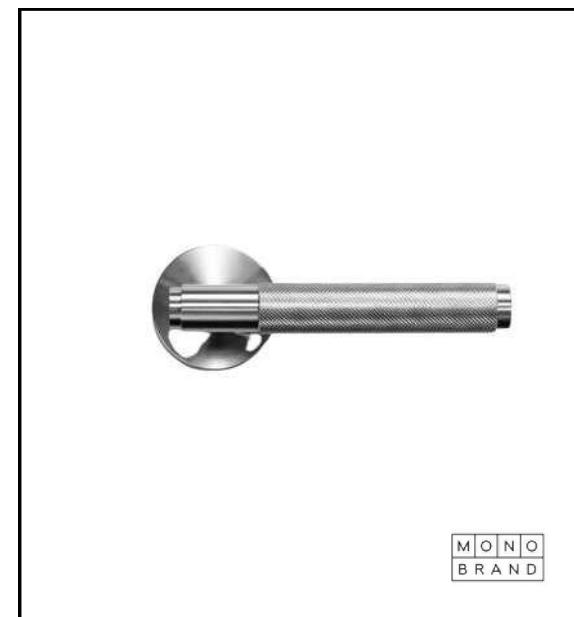
Provedení: Bílá

Značka: Dorsis

Rozměr: 240 cm

Série: FORTIUS 52

Katalogové číslo: 52



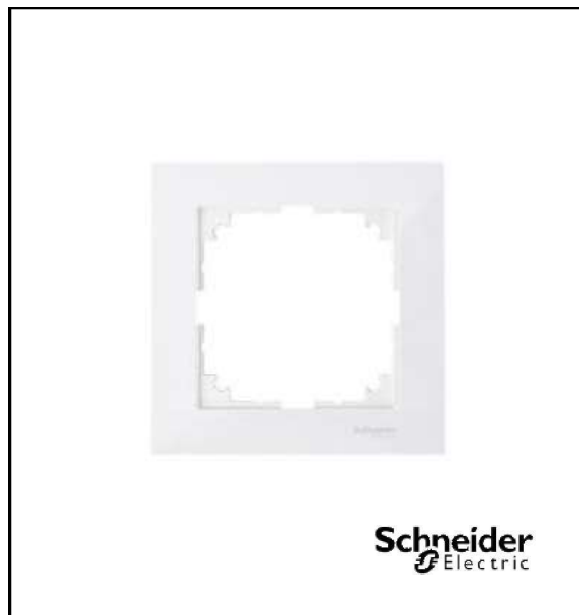
Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: MONOBRAND

Série: Buster + Punch

Katalogové číslo: UKLH-S-38-ST-A



Zásuvky

Provedení: Plast - bílá

Značka: Schneider Electric

Série: M-Pure

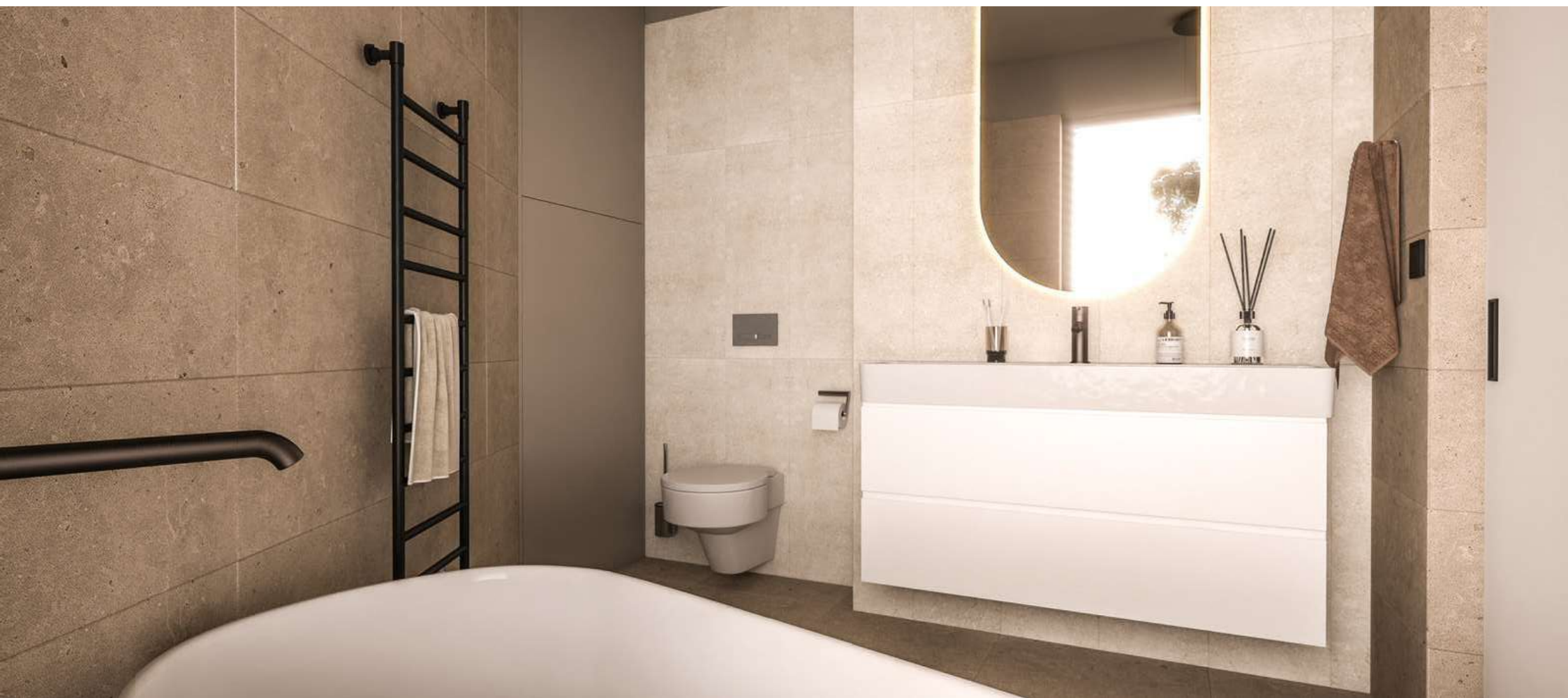
Katalogové číslo: MTN4010-3625



Penthouse

living standard

Koupelna a toaleta





Umývátka

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 55 x 31,5 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8152830001051



Umyvadlo s jedním otvorem
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 65 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102840001041



Umyvadlo se dvěma otvory
pro baterii

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 120 x 42 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H8102890001071



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 64 x 41 x 52 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4101621601001



Koupelnová skříňka pod umyvadlo

Provedení: Bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 118 x 52 x 41 cm

Série: VAL

Katalogové číslo: H4102221601001



Obdélníková vana

Provedení: Akrylát – bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 170 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2309500000001



Volně stojící vana pouze u bytu A4.04

Volně stojící vana

Provedení: Litý mramor – bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 150 x 70 cm

Série: Pro

Katalogové číslo: H2439520000001



Umyvadlová baterie

Provedení: Hard Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23590A01



Vanová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 33624A01



Volně stojící vanová baterie pouze u bytu A4.04

Volně stojící vanová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 23491A01



Sprchová baterie

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Essence New

Katalogové číslo: 24058A01



Sprchová hadice

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: G28362A00



Sprchová hadice 2

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Série: Silverflex

Katalogové číslo: G28388A00



Sprchové dveře - otočné

Provedení: Čire sklo, chrom

Značka: RONAL

Rozměr: 110, 120, 130 x 200 cm

Série: DIVERA

Katalogový číslo: D22T31 070 40 50 07



Sprchová zástěna WALK IN

Provedení: Čire sklo, chrom

Značka: ROTH

Rozměr: 80, 90, 100, 120 x 200 cm

Série: EI TWF

Katalogový číslo: EI TWF 08020 VPE



Držák sprchy

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Serie: Rainshower

Katalogové číslo: 27074ALO



Hlavová sprcha

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Serie: Rainshower

Katalogové číslo: 26066ALO



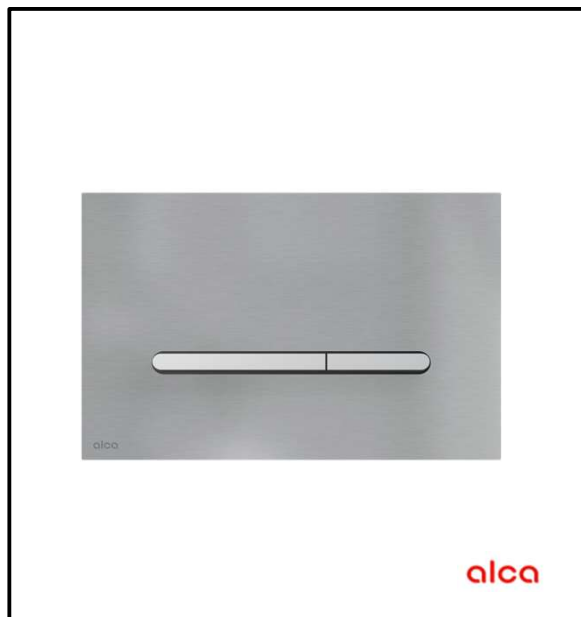
Sprchová hlavice

Provedení: Graphite

Značka: Grohe

Serie: Rainshower

Katalogové číslo: 26866A00



Ovládaci tlačítko

Provedení: Zinek - chrom

Značka: Alca

Rozměr: 24,6 x 16,4 cm

Serie: RAY

Katalogové číslo: RAY Alunox



WC - závěsné

Provedení: Keramika - bílá

Značka: Laufen

Rozměr: 39 x 37 cm

Serie: VAL

Katalogové číslo: H8202810000001



WC - prkénko

Provedení: Duroplast - bílá

Značka: Laufen

Serie: VAL

Katalogové číslo: H8942810000001



Sprchový žlab

Provedení: Nerez

Značka: Alca

Serie: Fit and Go

Katalogové číslo: APZ13-DOUBLE9-750



Radiátor pro ustřední vytápění

Provedení: Ocel - černý mat

Značka: Isan

Rozměr: 186 x 50 cm

Serie: Aura

Katalogové číslo: DDIN18600500



Bodové osvětlení

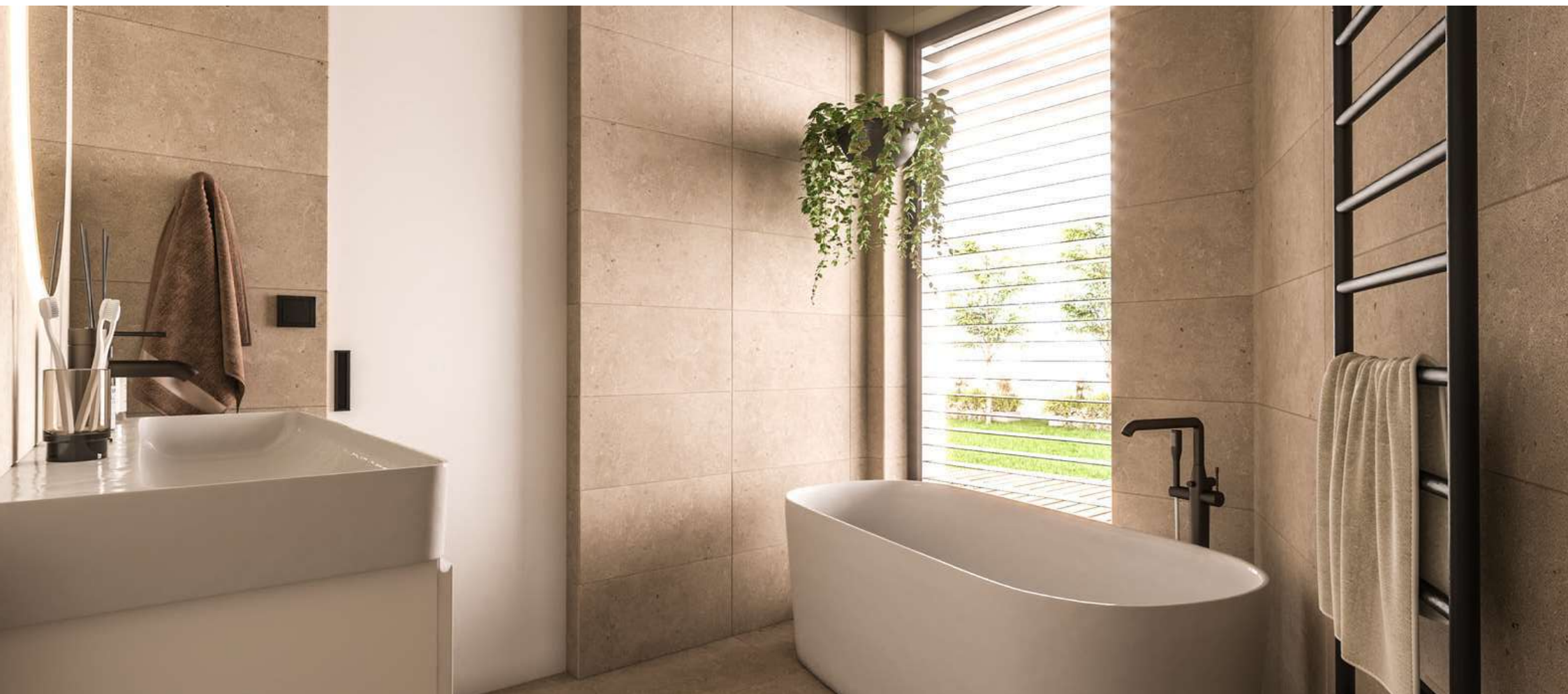
Provedení: Bílá

Značka: Loxone

Serie: LED SPOT

Katalogové číslo: 100505

Obklady a dlažby





Obklad

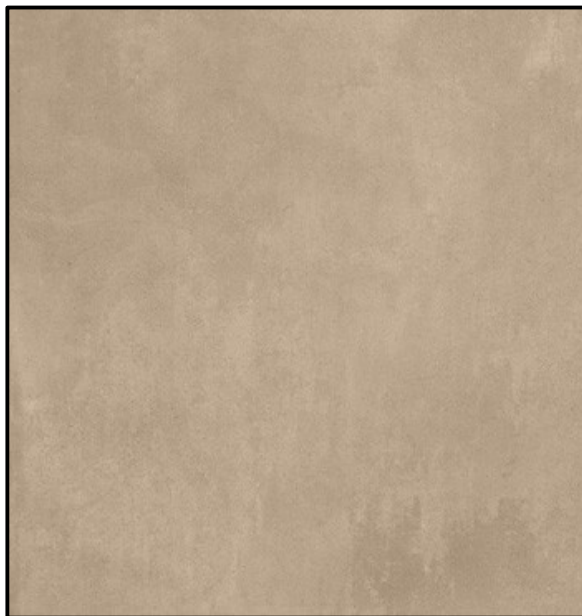
Provedení: Sand

Značka: IMOLA

Rozměr: 30 x 60 cm

Serie: AZUMA UP

Katalogové číslo: 177706 | A.UP 36S RM



Dlažba

Provedení: Hazelnut

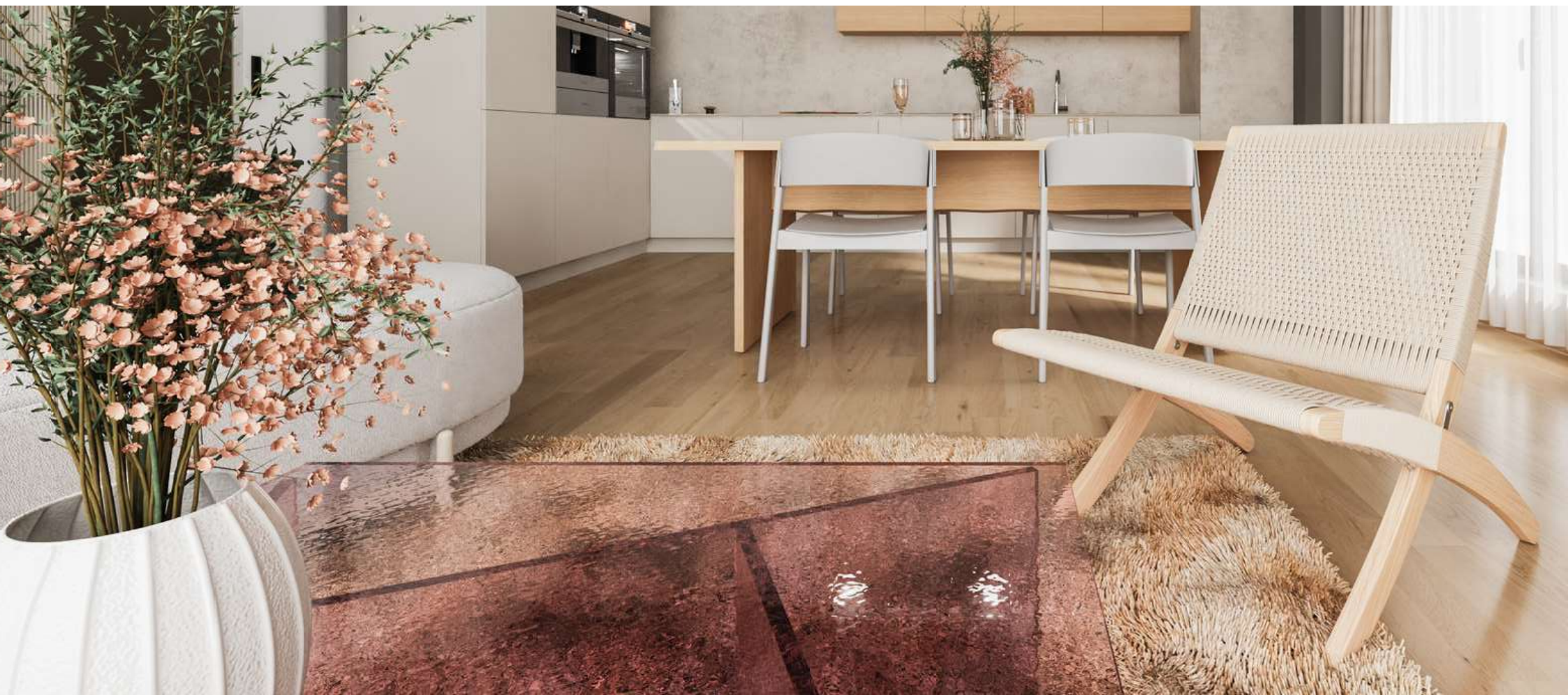
Značka: IMOLA

Rozměr: 60 x 60 cm

Serie: AZUMA UP

Katalogové číslo: 177702 | A.UP 60NO RM

Dod Cahy





Podlahy

Provedení: Dub Brown Jasper

Značka: Boen

Série: X-PRESS CLIC

Katalogové číslo: XZG8VKFD

Dveře a vypínače





Vypínače

Provedení: Antracitová

Značka: Loxone

Série: Touch Tree

Katalogové číslo: 100221



Dveře se skrytou zárubní

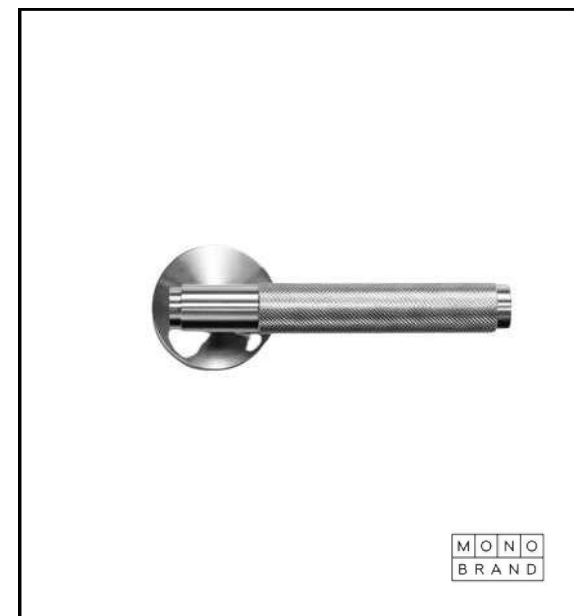
Provedení: Bílá

Značka: Dorsis

Rozměr: 240 cm

Série: FORTIUS 52

Katalogové číslo: 52



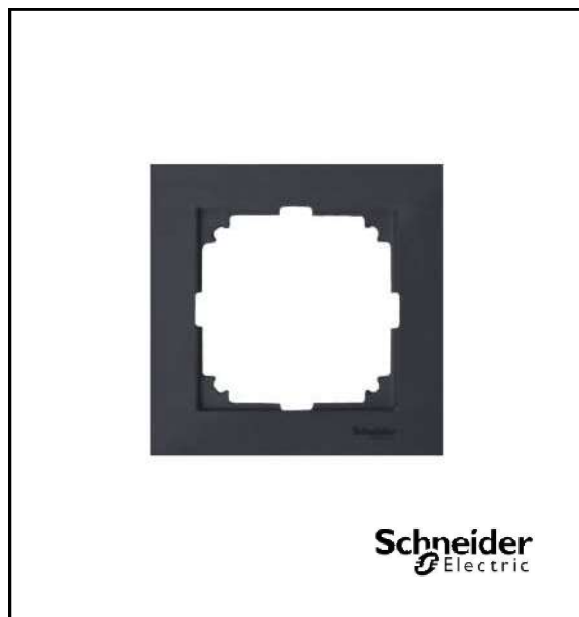
Dveřní kliky

Provedení: Nerezová ocel

Značka: MONOBRAND

Série: Buster + Punch

Katalogové číslo: UKLH-S-38-ST-A



Zásuvky

Provedení: Plast – antracitová

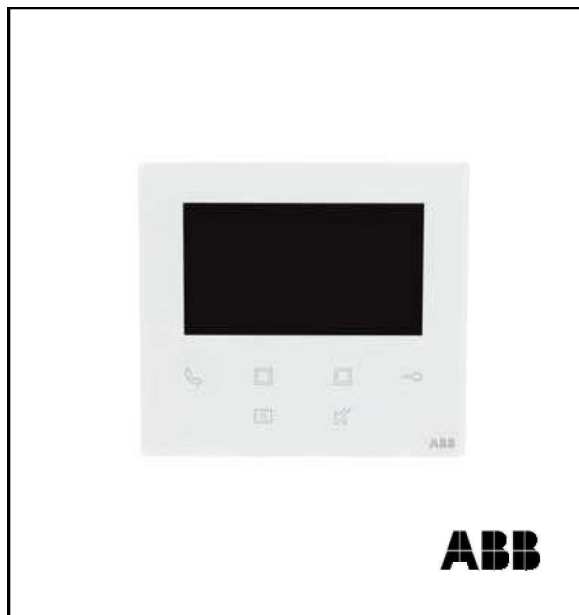
Značka: Schneider Electric

Série: M-Pure

Katalogové číslo: MTN4010-3625

Elektro a doplňky





Videotelefon

Provedení: Plast

Značka: ABB

Série: M22401-W

Katalogové číslo: 2TMA220050W0022



Elektrické exteriérové žaluzie

Provedení: Antracitová

Značka: ISOTRA

Série: Zetta 70

Katalogové číslo: P 038

Inteligentní řízení domácnosti



Ovládání

- osvětlení
- venkovních žaluzií vč. meteostanice
- podlahového topení
- inteligentního osvětlení
- chlazení
- řízení rekuperace

V rámci klientské změny lze rozšířit o:

- audio systém
- ovládání Jacuzzi
- a mnoho dalšího

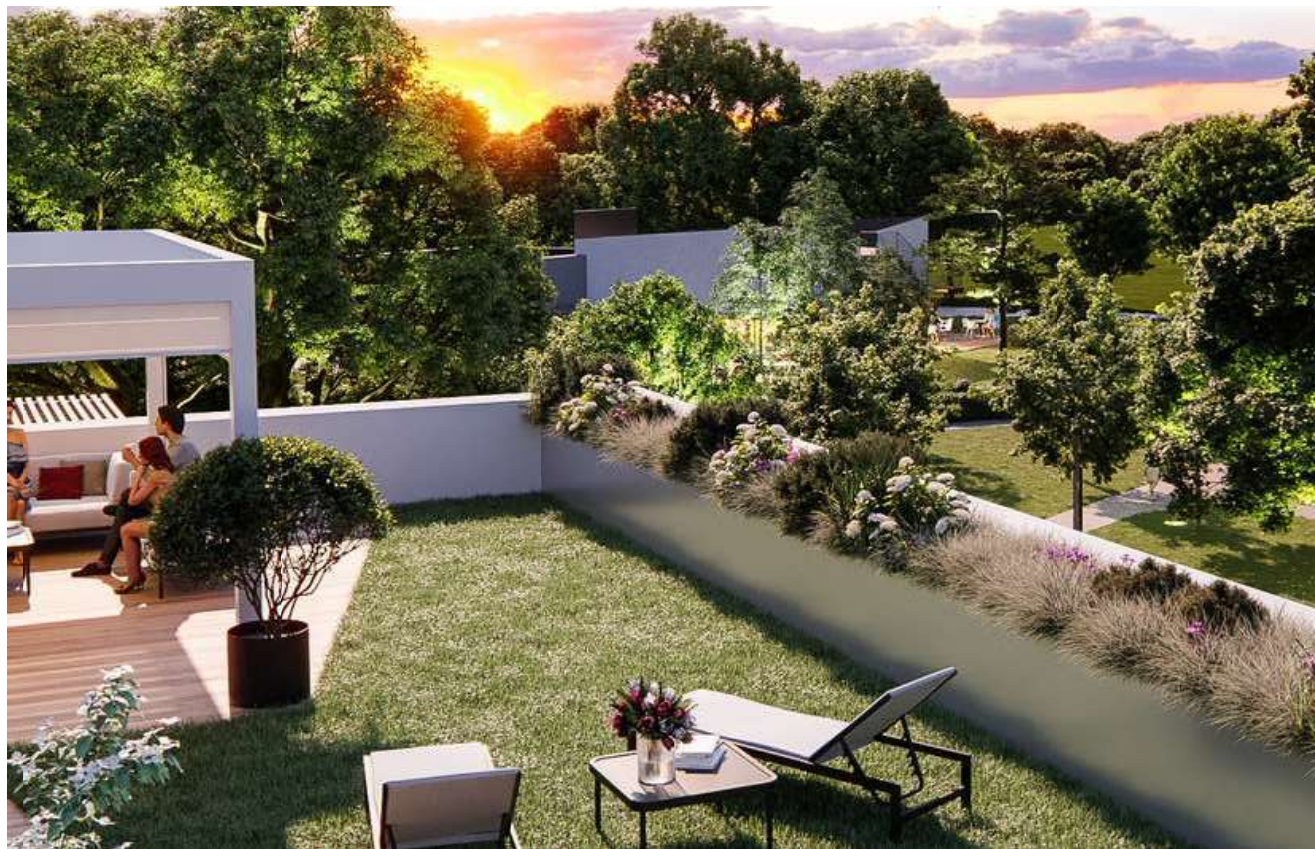


Terasy



Rozsáhlé terasy v nejvyšším podlaží jsou osázeny terasovými prkny z pravého dřeva. Součástí standardů jsou kompozitní vyvýšené záhony s vysázenou zelení.

- příprava pro jacuzzi
- elektrická příprava pro pergolu
- venkovní zásuvky a svítidlo
- nezámrzný ventil vody



Vstupní dveře



Vytápění

- centrální vytápění a příprava teplé vody
- koupelna – elektrický žebříkový radiátor
- teplovodní podlahové vytápění

Vzduchotechnika

- rekuperace vzduchu v kombinaci s recirkulační digestoři
- klimatizace

Vstupní dveře a venkovní stínění

- elektrické exteriérové žaluzie
- vstupní gate s dýhovaným obkladem a elektronickou čtečkou
- panoramatická prosklená stěna
- hliníková okna
- tepelně izolační trojsklo

Poznámky:

1. Všechny technické specifikace jsou uvedeny s odkazem na projektovou dokumentaci.
2. Kuchyňská linka, skříň, nábytek, svítidla a ostatní vybavení uvedené v plánech jsou jen ilustrační a nejsou předmětem dodávky.
3. Investor si vyhrazuje právo nahradit některé z výše uvedených položek jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.
4. K bytové jednotce je nutno dokoupit garážové stání a sklep.

Platnost od 1.11.2023

Garáž

- v podzemním podlaží
- elektro nabíjecí stanice
- garážová vrata sekční elektrická, dálkově ovládaná
- privátní dvojgaráž

Piazza

- Hlavní pěší vstupy do domů jsou navrženy z prostoru mezi objekty.
- Piazza bude malým veřejným prostorem, jehož součástí jsou komerční jednotky umístěné v parteru domů.

Zahrada

- Rekreační klidová zahrada bude protkána zpevněnou pěší komunikací.
- Součástí zahrady bude dětské hřiště, ovocný sad, parkový trávník a moderní bistro.

Společné prostory

- osvětlení společných prostor řízeno prostřednictvím pohybového čidla
- vstupy do budovy na čip, zvonkové tablo u hlavních vstupních dveří
- rezidenční parcel boxy pro příjem zásilek



UPOZORNĚNÍ: Investor si vyhrazuje právo nahradit uvedené materiály (typy, série, apod.) jinými, které budou mít obdobné nebo lepší technické parametry. Jedná se například o případy, kdy uvedené materiály budou v době realizace stavby vyřazeny z výroby nebo nebudou k dispozici z jiného důvodu. Investor může rovněž nahradit uvedené dodavatele takových materiálů, pokud dodavatel nebude schopen zboží dodat v potřebné kvalitě, ceně a v termínu. Veškeré prezentované obrázky a fotografie jsou pouze ilustrativní.



Prodejce
o'home reality

Development
o'home